



COMUNE DI MASSIOLA

PROVINCIA DEL VERBANO - CUSIO - OSSOLA

VIA MARTIRI DELLA LIBERTA 37

C.A.P. 28895

C.F.: 00436340038

Telefono 0323.887922

e-mail protocollo@comune.massiola.vb.it

comune.massiola.vb@legalmail.it

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA LOCAZIONE DI UN IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNE DI MASSIOLA

Si rende noto che il Comune di Massiola al fine di mantenere in buon stato, dei beni immobili di sua proprietà, intende avviare una procedura volta all'individuazione di soggetti interessati alla locazione dell'immobile di proprietà del Comune, sito in Via Martiri della Libertà, 46 che si sviluppa su due piani così composto: al piano terra da cucina/pranzo, bagno e disimpegno, al piano primo, da camera matrimoniale e locale di servizio, con superficie complessiva di circa mq. 50,00 e distinto al NCEU di Massiola al foglio n° 57 mappale n° 109 sub. 1.

I locali verranno concessi nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, ed parzialmente arredati. Il canone di locazione stabilito e messo a base d'asta per la locazione dell'immobile parte da una base di **€. 150,00 (centocinquanta/00) mensili**, definito sulla base delle dimensioni dello stesso e delle caratteristiche dell'immobile, con deposito cauzionale pari a tre mensilità da versarsi alla stipula del contratto.

Sarà vietata ogni modifica non espressamente autorizzata dall'Ente concedente nonché la sublocazione a terzi.

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE.

La manifestazione di interesse, da parte dei soggetti interessati alla locazione dell'immobile sopra descritto, sono invitati a far pervenire le proprie manifestazioni di interesse presentando apposita istanza, redatta su modello "A" allegato al presente avviso, utilizzando la seguente modalità:

- a mezzo e.mail ordinaria al seguente indirizzo: protocollo@comune.massiola.vb.it

L'istanza dovrà contenere la documentazione:

1. Il modello "A" debitamente firmato;
2. Copia Leggibile Documento di identità in corso di validità e codice fiscale.

Le istanze anzidette dovranno essere prodotte, pena l'esclusione, entro e non oltre le **ore 12.00 del prossimo 11 giugno 2025**

La presente procedura non vincola in alcun modo l'Ente, che si riserva di non assegnare l'immobile oggetto del presente avviso.

Massiola, 29/05/2025

Il Sindaco
Renzo Albertini